



Indre Fosen kommune  
Rådhusveien 13  
7100 RISSA

## Uttalelse - dispensasjon fra reguleringsplan - oppføring av naust og opparbeidelse av steinfylling - Skjørbukta - Indre Fosen 133/54

Fylkesmannen har som sektormyndighet mottatt ovennevnte sak til uttalelse. Det foreligger følgende merknader fra fagavdelingene.

### Landbruk

Ingen merknad.

### Klima og miljø

#### Generelt

Arealbruk skal primært avklares gjennom kommuneplaner og reguleringsplaner. Dette vil blant annet sikre at utbygging skjer etter en samlet vurdering av konsekvenser for samfunn, naturressurser og miljø. Vedtatte planer har blitt til gjennom en omfattende prosess hvor myndigheter og offentligheten har medvirket og der ulike interesser er veid opp mot hverandre for å finne en best mulig arealdisponering. For å bevare planen som et viktig styringsredskap for kommunens arealforvaltning skal det derfor ikke være kurant å fravike planen ved dispensasjon.

Vi viser videre til statlig planretningslinje for differensiert forvaltning langs sjøen, hvor formålet er å tydeliggjøre nasjonal arealpolitikk i 100-metersbeltet langs sjøen. Målet er å ivareta allmenne interesser og unngå uheldig utbygging langs sjøen. Tidligere Rissa kommune, som området her er en del av, er definert som «andre områder med stort arealpress» og hvor strandsoneforvaltningen er strengere enn i områder med mindre press.

#### Tiltaket

Nausttomta er allerede fradelt og ligger i et skogbevokst område. Ønsket plassering er del av et større friluftsområde langs sjøen avsatt i gjeldende plan. Friluftsområdet varierer i vegetasjonssjiktene, noe som er positivt både for opplevelsen av friluftsområdet, men også for det lokale plante- og dyrelivet. Særlig fugl, små pattedyr og insekter har stor nytte av slike skogvokste områder ved bekkeutløp i forbindelse med næringssøk. Vi minner i den forbindelse om at det skal foretas en grundig vurdering etter naturmangfoldlovens §§ 8-12 (jf nml § 7). I tillegg danner det en naturlig avgrensning mellom området avsatt til utbygging og friluftsområdet. En videre bit-for-bit utbygging østover vil være utfordrende over tid av hensyn til friluftshensynet. Å samle bebyggelsen



vest for bekkeutløpet vil bidra til å samle inngrepene på land, men også i fjæresonen - Jf. flyfoto over området.

Med bakgrunn i ovenfor nevnte fremmer vi **faglig råd** om at kommunen ikke bør innvilge dispensasjon som omsøkt og i stedet søke løsninger som innebærer en samlokalisering av eksisterende og fremtidige inngrep i strandsonen.

### **Reindrift**

Ingen merknad.

Ved spørsmål til Fylkesmannens uttalelse ta kontakt med den aktuelle saksbehandler i fagavdeling, se oversikt nedenfor.

Med hilsen

Anne Sundet Tangen (e.f.)  
seksjonsleder  
Klima- og miljøavdelingen

*Dokumentet er elektronisk godkjent*

Saksbehandlere:  
Klima og miljø: Håvard Kvernmo – 74 16 81 37  
Landbruk: Laila Marie Sorte – 73 19 92 87  
Reindrift: Ola Marius Amdal – 74 13 80 56

Kopi til:

Trøndelag fylkeskommune    Fylkets hus, Postboks 2560    7735    STEINKJER